

浣花溪片区幼儿园及社区公建配套 项目竣工环境保护验收监测报告表

建设单位：成都市青羊区国投建设发展有限公司

编制单位：四川溯源环境监测有限公司

2020年8月

建设单位法人代表：

编制单位法人代表：

项目负责人：

填表人：

建设单位（盖章）

成都市青羊区国投建设发展有限公司

电话：028-69922809

传真：/

邮编：610000

地址：青羊区浣花滨河路 35 号

编制单位（盖章）

四川溯源环境监测有限公司

电话：028-86056501

传真：/

邮编：610000

地址：成都市高新区科园南路 5 号 1 栋 11 楼 1 号

表一

建设项目名称	浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目				
建设单位名称	成都市青羊区国投建设发展有限公司				
建设项目性质	✓新建 改扩建 技改				
建设地点	青羊区浣花滨河路 35 号				
主要产品名称	/				
设计生产能力	/				
实际生产能力	/				
建设项目环评时间	2016 年 7 月	开工日期	2016 年 8 月		
调试时间	2019 年 6 月	验收现场监测时间	2020 年 7 月 2 日~3 日		
环评登记表审批部门	原成都市青羊区环境保护局	环评登记表编制单位	/		
环保设施设计单位	/	环保设施施工单位	/		
投资总概算	15000 万元	环保投资总概算	555 万元	比例	3.7%
实际总投资	15000 万元	实际环保投资	555 万元	比例	3.7%
验收监测依据	<p>1 中华人民共和国国务院令 第 682 号《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》；</p> <p>2 《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（国环规环评〔2017〕4 号）；</p> <p>3 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（环境保护部，2018.5.15）；</p> <p>4 《浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目建设项目环境影响登记表》（2016.7）；</p> <p>5 《关于成都市青羊区国投建设发展有限公司浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目环境影响登记表审查的批复》（原成都市青羊区环境保护局，成青环建[2016]104 号，2016.7.14）。</p>				

表一（续）

验收监测评价 标准、标号、级 别、限值	根据项目环评及实际情况，项目执行如下标准：				
	1、噪声				
	验收监测期间，公建设施、幼儿园夜间均不营业。故只检测了昼间噪声：				
	类型	环评标准		验收标准	
	噪声	《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008)表1中的2类功 能区排放限值标准。		《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008)表1中的2类功 能区排放限值标准。	
		项目	限值	项目	限值
		昼间	60 [dB(A)]	昼间	60 [dB(A)]
		夜间	50 [dB(A)]		
	2、废水				
	类型	环评标准		验收标准	
生活 废水	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996)表4中三级标准；		《污水综合排放标准》 (GB8978-1996)三级标准；《污水 排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015)B级标准		
	项目	排放浓度 (mg/L)	项目	排放浓度 (mg/L)	
	pH值	6~9	pH值	6~9	
	化学需氧量	500	化学需氧量	500	
	五日生化需氧量	300	五日生化需氧量	300	
	悬浮物	400	悬浮物	400	
	动植物油	100	动植物油	100	
	阴离子表面活性剂	20	阴离子表面活性剂	20	
	氨氮	/	氨氮	45	
	总磷	/	总磷	8	
3、油烟					
类型	环评标准		验收标准		
食堂 油烟	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB 18483-2001)		《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB 18483-2001)		
	项目	排放浓度(mg/m ³)	项目	排放浓度(mg/m ³)	
	油烟	2.0	油烟	2.0	

表二

项目由来

为解决浣花片区范围内卫生、养老、停车、基础教育等公共服务设施问题，成都市青羊区国投建设发展有限公司在青羊区浣花滨河路 35 号建设“浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目”。项目总投资 15000 万元，占地面积 15800m²，幼儿园总占地面积约 6300m²，社区配套地上公建用房占地面积约 8000m²，公园绿地占地面积约 1500m²，两层地下室总建筑面积约 17000m²。此次验收只针对幼儿园及社区公建配套用房进行，**社区公建配套用房及地下停车场引入项目另行环保手续。**

本项目为“浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目”选址在青羊区浣花滨河路 35 号，项目由成都市青羊区国投建设发展有限公司以环境影响登记表上报登记，原成都市青羊区环境保护局于 2016 年 4 月 29 日以成青环建[2016]104 号《关于成都市青羊区国投建设发展有限公司浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目环境影响登记表审查的批复》对该项目环境影响登记表给予批复。项目于 2016 年 8 月开工，2019 年 8 月完工。

四川溯源环境监测有限公司受成都市青羊区国投建设发展有限公司的委托，对其“浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目”进行竣工环境保护验收监测工作。我公司于 2020 年 7 月 2 日~3 日进行了现场监测及调查。**根据对项目产生污染物的调查和监测结果，编制了本验收监测报告表。**

本次环境保护验收的范围为：

项目总投资为 15000 万元，总占地地面积 15800m²，总建筑面积 30900m²。主要建设内容为：幼儿园一座（3 层），社区卫生服务中心、社区养老服务设施、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业用房（3 层），公园绿地以及两层地下室（包含停车场及洗车场）。此次验收仅针对幼儿园，以及公建配套项目用房构筑物；公建配套用房及地下停车场引入的项目不纳入此次验收范围。

验收监测主要内容包括：

- （1）废水排放情况监测；
- （2）废气排放情况监测；
- （3）噪声监测；
- （4）固体废物处置情况检查；
- （5）其他调查。

表二（续）

工程建设情况**地理位置及平面布置**

该项目位于青羊区浣花滨河路 35 号，项目东面为浣花滨河路 29 号院，东南面为龙景花园小区，西南面为浣花里 100 号，西侧至北侧为浣花滨河路及清水河，清水河对面为浣花小区。项目地理位置见附图 1，外环境关系图见附图 2，总平面布置图见附图 3。

建设内容

项目由成都市青羊区国投建设发展有限公司出资，位于青羊区浣花滨河路35号，项目总投资15000万元，规划净用地面积15800m²，总建筑面积为30900m²。主要建设内容为：幼儿园一座，社区卫生服务中心、社区养老服务设施、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业用房（3层），公园绿地以及两层地下室（包含停车场及洗车场）。项目建设两座预处理池，一座设在公建设施配套场地东侧绿化广场内，容积12m³；一座设在幼儿园西侧绿地内，容积12m³。

由于建设单位只是对公建配套项目（社区卫生服务中心、社区养老服务设施、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业、地下停车场及洗车场）用房进行建设，后期交由各社区服务机构运营，因此验收仅对公建配套项目的主体建筑进行验收，其营运后期由营运单位另行环保手续。

项目组成详见表 2-1、2-2。

表 2-1 项目各建筑主要参数及功能设置

项目	环评情况	实际情况
一、总用地面积：	15800m ²	15800m ²
净用地面积：	15800m ²	15800m ²
二、总建筑面积：	30900m ²	30900m ²
a.幼儿园：	6300m ²	6300m ²
b.社区综合体：	24600m ² (含地下 17000m ²)	24600m ² (含地下 17000m ²)
C.公园绿地	/	/
三、建筑基底面积：	6100m ²	6100m ²
四、建筑密度：	38.6%	38.6%
五、容积率：	0.88	0.88
六、绿化面积：	6000m ²	6000m ²
七、绿地率：	38.0%	38.0%

表 2-2 项目组成及变更情况表

项目组成		环评建设内容及规模	实际建设内容及规模	项目变更情况	备注
主体工程	幼儿园	建筑面积 6300m ² ，含教学楼（3F）、道路、室外活动场地、配套管网、景观绿化、室外照明、围墙等	建筑面积 6300m ² ，建设内容与环评一致	无变更	/

表二（续）

项目组成		环评建设内容及规模	实际建设内容及规模	项目变更情况	备注
主体工程	社区综合体	建筑面积 24600m ² ，含地上单体建筑（3 层）、地下停车场及洗车场（2 层）	项目已建设地面用房及两层地下室，与环评一致	无变更	/
辅助工程	供电	市政电网供给	市政电网供给		/
	供水	市政自来水管网供给	市政给水管网供水。		/
	供气	市政电网供给	市政电网供给		/
环保工程	预处理池	1 座，用于污水的预处理	2 座，用于污水的预处理；项目于幼儿园西侧建设预处理池 1 座（容积 12m ³ ），公建配套用房东侧建设预处理池一座（12m ³ ）。		/
	隔油池或隔油器	1 座，用于污水的隔油处理	1 座，用于污水的隔油处理		/
	油烟净化器及管道	油烟经油烟净化器处理后引至楼顶排放	油烟经油烟净化器处理后引至楼顶排放		/

项目主要使用原辅料及能源消耗如下：

表 2-3 项目使用原辅料及能源消耗预计情况

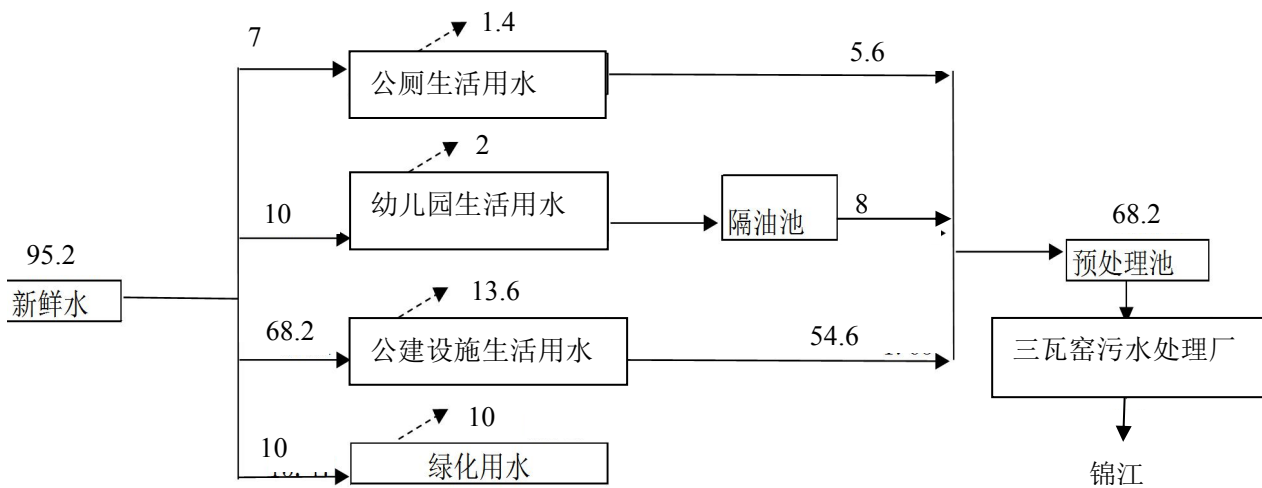
类别	名称	数量	规格
主（辅）料	水泥	5200t	/
	沙石	49800m ³	/
	外墙涂料	375000m ³	/
	混凝土	3250t	/
	瓷砖	30000m ²	/
	墙面乳胶漆	460000m ²	/
给排水设施	给水管	3000m	衬塑钢管 DN50~DN200、PP-R 管 DN15-32
	雨水管	5000m	PVC-U 双壁波纹排水管 DN200~500
	污水管	5000m	PVC-U 双壁波纹排水管 DN200~500
	预处理池	1 座	20m ³
互联网设施	交换机	25 台	/
	网线	5000m	/
避雷设施	避雷针	8 台	GH-1
能源	水（吨/年）	4.42 万	/
	电（千瓦时/年）	467.2 万	/
	燃气（立方米/年）	4.74 万	/

表二（续）

水源及水量平衡

本项目的排水系统采用雨污水分流排水体制，对雨水和污水分别进行收集排放。本项目废水主要来自幼儿园生活污水、公建配套内各类生活污水等。其中公建配套用房及地下停车场内引入各类项目后期由其各运营单位另行环保手续。

本项目建设两座预处理池，其中幼儿园西北侧一座，公建配套项目东侧一座，容积各为 12m^3 。营运期产生的生活废水最大排放量以最大用水量（不含绿化及未预见用水）的90%计，生活废水产生量 $95.2\text{m}^3/\text{d}$ ，本项目生活污水经隔油池、预处理池处理后达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网接入三瓦窑污水处理厂三期进行集中处理。

图 2-1 项目水平衡图 (m³/d)

表二（续）

主要工艺流程及产物环节

本项目为幼儿园及社区共建配套项目，不存在一般工业项目的工艺流程。

项目变动情况

项目变动如下：

项目组成	环评建设内容及规模	实际建设内容及规模	项目变更原因
环保工程	1座,用于污水的预处理(20m ³)	2座,用于污水的预处理;项目于幼儿园西侧建设预处理池1座(容积12m ³),公建配套用房东侧建设预处理池一座(12m ³)。	加强污水处理

为适应公建设施后续运营管理要求，对项目污水处理进行优化，项目相较于环评增加一座预处理池。实际建设两座预处理池，其中一座在西侧幼儿园内；一座在公建设施东侧广场内。污水处理总容积增加，该变动未导致污染物增加，未造成项目性质、地点、规模、生产工艺及环境保护措施发生重大变动。

参照《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办〔2015〕52号），项目变化不属于重大变动。

表三

主要污染源、污染物的处理和排放**废气排放及治理**

本项目产生的废气主要为幼儿园厨房产生的油烟，通过灶台上方集气罩收集后由管道排至楼顶，经过油烟净化器处理后，通过烟道从楼顶高空排放（约 20m）。

废水排放及治理

营运期废水主要是幼儿园、社区养老服务设施、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业以及地下洗车场等运营中产生的公共生活污水。项目于幼儿园西侧建设预处理池 1 座（容积 12m³），公建配套用房东侧建设预处理池一座（12m³）。幼儿园及地下停车场产生生活污水由污水管网收集，食堂含油废水经隔油池处理后，汇同其他生活污水经预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，经项目西侧管网排入市政污水管网，接入三瓦窑污水处理厂三期进行集中处理。社区配套公建设施用房中社区养老服务设施、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业以及地下洗车场产生的生活污水经污水管道收集后由预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，经项目东侧排入市政污水管网，接入三瓦窑污水处理厂三期进行集中处理。

噪声排放及治理

项目噪声主要来自于进出轿车及幼儿园教学及社区活动产生噪声。

项目设置地下停车场，车辆进出禁鸣喇叭，限速等措施能有效降低噪声，同时由于停车场位于地下，也能有效降噪。

幼儿园教学以及社区商业、农贸市场、社区文化服务中心等集会活动中人为发出的声音，该类声音不连续，短暂通过加强管理能降低噪声影响。

固体废物处置情况检查

本项目运行期涉及的固废主要是幼儿园、社区服务设施、商业、农贸市场等产生的生活垃圾、餐厨垃圾和预处理池污泥。

生活垃圾实行袋装化收集后，纳入城市垃圾清运系统，由市政环卫部门每天统一清运。污水预处理池污泥由市政环卫部门定期清掏处理。

幼儿园厨房产生的餐厨垃圾由有资质的专业公司定期清运处理。幼儿园已与成都华洁绿源环境卫生管理有限公司签订了餐厨垃圾处置协议（见附件 4）。

表三（续）

项目固废都得到安全清洁处置，不会产生二次污染。

环保设施投资及“三同时落实情况”

本项目总投资为 15000 万元，环保投资为 555 万元，占总投资的 3.7%。环保投资主要用于固废处理、生活污水处理设施的修建、废气治理、噪声治理等，具体投资情况见 3-2。

表 3-2 环保投资一览表（万元）

类别	时段	环评预计治理措施		环评投资	实际治理措施	实际投资
废水治理	施工期	施工废水	经隔油、沉淀处理后回用	20.0	施工期已完成，现场无环境遗留问题	20.0
	营运期	生活废水	经隔油、沉淀处理后接市政污水管网	120.0	已按要求建设	120.0
废气治理	施工期	施工扬尘	构筑密目网，道路洒水等	10.0	施工期已完成，现场无环境遗留问题	10.0
		机械废气	加强通排风管理	—		—
		装修废气	加强通排风管理	—		—
	营运期	油烟废气	经油烟净化器处理后，由内置烟道引至楼顶高空排放（高于 15m）	30.0	已按要求建设	30.0
噪声治理	施工期	施工噪声	设置屏障，合理安排施工时间，加强管理	20.0	施工期已完成，现场无环境遗留问题	20.0
	营运期	设备噪声	选用低噪声设备，隔声减振等	200.0	已按要求建设	200.0
固体废物	施工期	施工弃土	部分回填，不能及时回填的薄膜覆盖，剩余弃土及时清运	45.0	施工期已完成，现场无环境遗留问题	45.0
		建筑垃圾	分类收集，及时清运	20.0		20.0
		生活垃圾	袋装收集，由市政环卫部门日产日清	10.0		10.0
	营运期	生活垃圾	分类收集，由市政环卫部门日产日清	25.0	已按要求建设	25.0
		预处理池污泥	由市政环卫部门定期清掏，统一清运	25.0	已按要求建设	25.0
		隔油池油脂	由具油脂处理资质单位回收	10.0	已按要求建设	10.0
地下水防渗	营运期	道路、地面硬化，隔油池和预处理池防渗、防漏保护		20.0	已按要求建设	20.0
合计	—	—		555	-	555

表三（续）

本项目废水、废气污染源及处理设施对照见表 3-2。

表 3-2 污染物治理措施对照表

种类	污染物来源	污染物名称	环评要求治理措施	实际治理措施
废气	幼儿园食堂	油烟	幼儿园食堂油烟经油烟净化器及油烟专用通道排放	幼儿园食堂油烟经油烟净化器及专用通道排放；配套公建项目由其运营单位后期另行手续
废水	幼儿园及社区用房	生活废水	经隔油、沉淀处理后接市政污水管网	项目于幼儿园西侧建设预处理池 1 座（容积 12m ³ ），公建配套用房东侧建设预处理池一座（12m ³ ）；含油废水经商户建设含油污水处理设施后，汇同其他生活污水经预处理池处理达《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准排入市政污水管网进入三瓦窑污水处理厂处理后排放。
噪声	教学、社区用房活动	噪声	/	项目选用低噪声设备，设置地下车库，能有效降低车辆噪声。项目人员活动噪声短暂。
固废	幼儿园及社区用房	生活垃圾	生活垃圾由垃圾桶收集后，再由市政环卫统一集中清运处理，日产日清。	生活垃圾由垃圾桶收集后，再由市政环卫统一集中清运处理，日产日清。
	污水预处理池	污水处理产生污泥	项目预处理池产生的污泥定期清掏并交由环卫部门清运处理。	定期清掏，交由环卫部门清运处理。

表四

审批部门决定**环评批复**

成都市青羊区国投建设发展有限公司:

你单位报送的《浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目环境影响登记表》收悉。经审查,同意你单位在成都市青羊区浣花滨河路35号进行浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目建设。同时对建设项目批复如下:

一、项目地址位于成都市青羊区浣花滨河路35号,东面为百卉路,南面为科联街,西南面为浣花里100号小区,西北面为浣花溪。项目总投资15000万元,环保投资555万元。建设内容为新建幼儿园,社区综合体(社区卫生服务中心、社区养老服务、农贸市场、社区文化活动中心、社区商业)。幼儿园主要包括教学楼(3层)工程、道路、室外活动场地、配套管网、景观绿化、室外照明、围墙等;社区综合体为地上3层、地下2层综合楼及道路、广场等配套工程。幼儿园建设规模为总占地面积6300平方米,总建筑面积6300平方米,项目建成后将形成15个班级的教学规模;社区综合体建设规模为占地面积8000平方米,总建筑面积7600平方米。如项目内容、规模和地址发生变化须另行申报。

二、认真落实登记表所提各项施工期污染防治措施,做好施工期污染防治工作。

(一)落实施工期废水污染防治措施。项目施工机械和车辆冲洗、基坑降水、砂石料冲洗等废水经工地简易沉淀池处理后回用,不外排;施工人员生活废水依托周围生活设施处理后排入市政污水管网。

(二)落实施工期废气污染防治措施。全面落实施工地现场管理“六必须”、“六不准”的要求。采取施工场地洒水抑尘;施工材料密闭运输;现场临时堆场表面覆盖等措施,控制扬尘对环境造成污染。

(三)落实噪声污染防治措施。项目应优化施工场地产噪设备的布置,合理安排施工时间,采用低噪声机械设备等措施,尽量避开夜间及午间休息时间施工,确保工程边界施工噪声达到各施工阶段的限值标准,以免施工噪声对敏感点造成影响,防止施工噪声扰民。

(四)落实固体废弃物治理措施。项目施工期产生的挖方余土严格按成都市城市管理相关规定进行临时堆放、运输和指定的倾倒地点处理;建筑垃圾、装修垃圾、施工人员生活垃圾应严格按相关要求进行处理,严禁随意倾倒、填埋,造成二次污染。

三、严格污染防治设施建设,减少项目运营期对周围环境的影响。

表四（续）

(一)严格水污染防治。项目新建生活污水预处理池，污水排放系统实行雨、污水分流，运营期食堂含油废水经隔油池处理后，与其它生活污水一起排入预处理池处理，达到国家排放标准后排入城市污水管网。

(二)严格噪声污染防治。项目产噪设备，应选用先进的低噪音设备，采取有效的降噪措施，确保项目边界噪声达标。

(三)严格废气污染防治。项目食堂产生的油烟须采用高效油烟净化装置处理后高排；油烟排口距离周边环境敏感点不得小于20米，并达到国家排放标准后排放。

(四)严格固体废物收集的环境管理。项目产生的生活垃圾应分类收集集中后，交由城管部门统一收运处置；餐厨垃圾需由有资质单位进行收集处置。

四、项目社区综合体用房引进社区卫生服务中心、社区养老服务、农贸市场、洗车等项目时须向环保部门另行申报。

五、你单位应严格按照《环境影响登记表》的各类污染物治理措施进行落实，项目竣工时，建设单位须按规定程序申请环境保护验收。

表五

一、标准限值				
表 5-1 环评、验收监测执行标准对照表				
类型	环评标准		验收标准	
噪声	《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008) 2 类标准		《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008) 2 类标准	
	昼间	60 (dB(A))	昼间	60 (dB(A))
废气	《饮食业油烟排放标准》(试行)(GB 18483-2001) 表 2 中最高允许排放浓度		《饮食业油烟排放标准》(试行)(GB 18483-2001) 表 2 中最高允许排放浓度	
	项目	排放浓度 (mg/m ³)	项目	排放浓度 (mg/m ³)
	油烟	2.0	油烟	2.0
废水	《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准; 《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015) B 级标准		《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 三级标准; 《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015) B 级标准	
	项目	排放浓度 (mg/L)	项目	排放浓度 (mg/L)
	pH	6~9	pH	6~9
	悬浮物	400	悬浮物	400
	化学需氧量	500	化学需氧量	500
	五日生化需氧量	300	五日生化需氧量	300
	阴离子表面活性剂	20	阴离子表面活性剂	20
	动植物油	100	动植物油	100
	氨氮	45	氨氮	45
总磷	8	总磷	8	

二、质量控制与保证

为了确保此次验收监测所得数据的代表性、完整性、可靠性、准确性和精密性,对监测的全过程(包括布点、采样、样品贮存、实验室分析、数据处理等)进行了质量控制。

- 1、严格按照验收监测方案的要求开展监测工作。
- 2、合理布设监测点,保证各监测点位布设的科学性和代表性。
- 3、采样人员严格遵照采样技术规范进行采样工作,认真填写采样记录,按规定保存、运输样品。
- 4、及时了解工况情况,确保监测过程中工况负荷满足验收要求。
- 5、监测分析采用国家有关部门颁布的标准分析方法或推荐方法;监测人员经过考核合格并持有上岗证;所有监测仪器、量具均经过计量部门检定合格并在有效期内使用。
- 6、现场采样和测试,按照原国家环保局发布的《环境监测技术规范》的要求进行全过程质量控制。
- 7、水样测定过程中按规定进行平行样、质控样测定。以此对分析、测定结果进行

表五（续）

质量控制。

8、监测报告严格实行三级审核制度。

监测分析方法以及监测仪器

废水监测方法以及监测仪器

表 5-2 废水监测方法、方法来源、使用仪器及检出限

序号	监测项目	监测方法	方法来源	使用仪器及编号	最低检出浓度/检出限(mg/L)
1	pH(无量纲)	水质 便携式 pH 计法	《水和废水监测分析方法》（第四版增补版）国家环境保护总局（2002 年）	pHBJ-260 pH 计 601806N0018050018	/
2	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法	GB 11901-89	FA2204B 万分之一分析天平 YS011712062	4
3	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法	HJ 828-2017	50ml 滴定管	4
4	五日生化需氧量	水质 五日生化需氧量的测定 稀释与接种法	HJ 505-2009	JPSJ-605F 溶解氧仪 YX02201804010	0.5
5	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法	HJ 535-2009	UV754N 紫外可见分光光度计 YD03181805013	0.025
6	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法	GB 11893-89	UV754N 紫外可见分光光度计 YD03181805013	0.01
7	阴离子表面活性剂	水质 阴离子表面活性剂的测定 亚甲蓝分光光度法	GB 7494-87	UV754N 紫外可见分光光度计 YD03181805013	0.05
8	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法	HJ 637-2018	OIL460 红外分光测油仪 111IIC18030101	0.06

噪声监测方法以及监测仪器

表 5-3 噪声监测方法及使用仪器

序号	监测项目	监测方法	方法来源	使用仪器	仪器编号
1	社会生活环境噪声	社会生活环境噪声排放标准	GB 22337-2008	AWA6228+多功能声级计	00313977
		环境噪声监测技术规范 噪声测量值修正	HJ 706-2014		

废气监测方法以及监测仪器

表 5-4 饮食业油烟监测方法、方法来源、使用仪器及检出限

表五（续）

序号	监测项目	监测方法	方法来源	使用仪器	检出限 (mg/m ³)
1	饮食业油烟	饮食业油烟排放标准（试行）	GB 18483-2001（附录 A 饮食业油烟采样方法及分析方法）	ZR-3260D 低浓度自动烟尘烟气综合测试仪 3260D18041997、OIL460 红外分光测油仪 111HC18030101	/

验收监测内容

监测内容

废水监测点位、项目及频次

表 5-5 废水监测点位、项目及频次

测点编号	监测点位	现场监测时间	监测项目	监测频次
1#	废水总排口	2020年7月2日~7月3日	pH、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、总磷、阴离子表面活性剂、动植物油	连续监测 2 天,每天 4 次。

废气监测点位、项目及频次

表 5-6 油烟监测点位、项目及频次

监测断面编号	监测断面位置	现场监测时间	监测项目	断面性质	断面面积 (m ²)	规定过量 空气系数	监测频次
1#	排气筒水平管道上距弯头前 1.2m	2020年7月2日~7月3日	饮食业油烟	排口	0.50	/	连续监测 2 天,每天 1 次。

噪声监测点位、项目及频次

表 5-7 噪声监测点位、项目及频次

测点编号	监测点位	现场监测时间	监测项目	功能区类型	监测频次
1#	项目西侧边界外 1m, 高于围墙 0.5m	2020年7月2日~7月3日	社会生活环境噪声	2 类	连续监测 2 天,每天昼间 2 次。
2#	项目北侧边界外 1m, 高于围墙 0.5m				
3#	项目东侧边界外 1m, 距地 1.5m				
4#	项目南侧边界外 1m, 距地 1.5m				

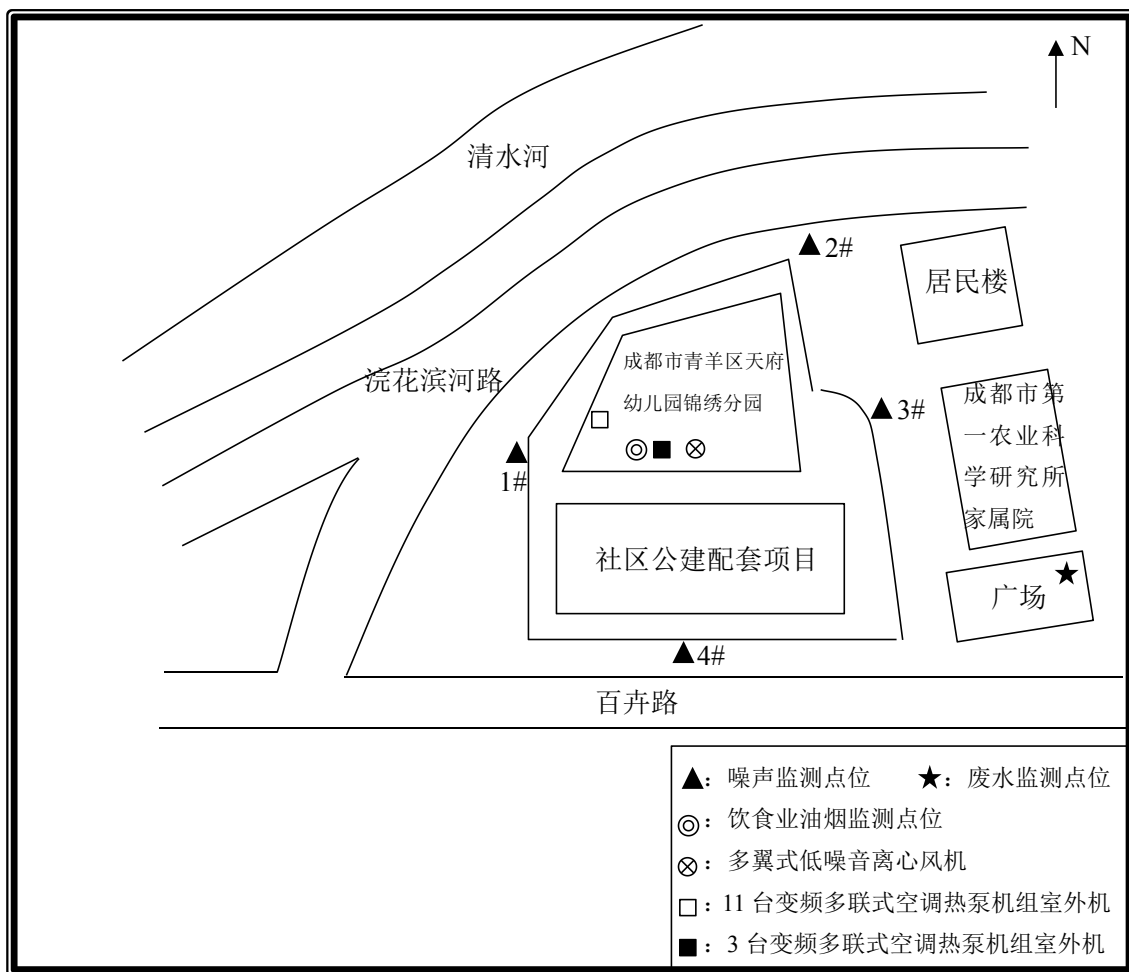
监测仪器

表 5-8 噪声监测仪器及校准情况

仪器名称及型号	编号	检定/校准情况	校准次数	仪器的灵敏度相差情况 (dB)
HS6288E 多功能噪声分析仪	00313977	1 年 1 次	每次使用前校准	±0.5

监测点位图如下：

表五（续）



监测单位的能力情况

四川溯源环境监测公司获得成都市工商行政管理局批准，成立于2017年12月，是具有独立法人资格的环保服务型公司，为客户、监管单位及其他组织提供技术服务。公司于2018年9月取得检验监测机构资质认定，CMA：182312050447。目前主要配置有气相色谱仪、原子吸收光度计、离子色谱仪等智能化先进设备及其他检测设备128台（套）；拥有一支综合素质较高、精干务实的检测队伍。

表六

验收监测结果

环境保护设施调试效果

污染物排放监测结论

废水监测结果

我公司于2020年7月2日~3日对浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目的废水进行了验收监测（SY验收监测字（2020）第07002号），该项目位于成都市青羊区浣花滨河路35号。监测结果如下：

表 6-1 废水监测结果及评价表

监测点位 现场监测时间 监测项目	废水总排口					标准限值	评价
	2020年7月2日						
	第一次	第二次	第三次	第四次	平均值		
pH（无量纲）	6.77	6.71	6.67	6.74	6.67~6.77	6~9	达标
悬浮物	107	97	100	103	102	400	达标
化学需氧量	500	458	462	466	472	500	达标
五日生化需氧量	242	211	210	213	219	300	达标
氨氮	44.8	42.2	42.3	44.3	43.4	45	达标
总磷	6.54	6.41	6.72	7.06	6.68	8	达标
阴离子表面活性剂	2.98	3.34	3.44	3.41	3.29	20	达标
动植物油	19.1	16.1	21.0	18.1	18.6	100	达标
监测点位 现场监测时间 监测项目	废水总排口					标准限值	评价
	2020年7月3日						
	第一次	第二次	第三次	第四次	平均值		
pH（无量纲）	6.68	6.65	6.71	6.65	6.65~6.71	6~9	达标
悬浮物	80	87	90	80	84	400	达标
化学需氧量	511	444	450	447	463	500	达标
五日生化需氧量	234	203	205	203	211	300	达标
氨氮	40.7	43.2	47.8	44.8	44.1	45	达标
总磷	6.49	5.87	5.84	5.42	5.91	8	达标
阴离子表面活性剂	3.05	3.15	3.28	3.18	3.16	20	达标
动植物油	18.4	18.3	16.9	16.2	17.5	100	达标

监测结论

验收监测期间，由于项目幼儿园西侧预处理池未满，排口无水排放，故未对该预处理池排口废水进行监测，此次验收仅监测项目公建设施东侧预处理池排口废水。

表六（续）

验收结果表明：验收监测期间，废水总排口中：pH、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、阴离子表面活性剂共 6 项指标日均排放浓度均满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 中最高允许排放浓度三级标准的要求；氨氮、总磷共 2 项指标日均排放浓度均满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准的要求。

废气

我公司于 2020 年 7 月 2 日~3 日对浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目的饮食业油烟进行了验收监测（SY 验收监测字（2020）第 07002 号），该项目位于成都市青羊区浣花滨河路 35 号。监测结果如下：

表 6-2 油烟监测结果表

测点位置	现场监测时间	监测项目	小时均值	标准限值	评价	
排气筒水平管道 上距弯头前 1.2m	2020 年 7 月 2 日	饮食业油烟	标干流量 (m ³ /h)	10541	/	/
			实测浓度 (mg/m ³)	0.12	/	/
			排放浓度 (mg/m ³)	0.07	2.0	达标
			排放速率 (kg/h)	1.26×10 ⁻³	/	/
排气筒水平管道 上距弯头前 1.2m	2020 年 7 月 3 日	饮食业油烟	标干流量 (m ³ /h)	9693	/	/
			实测浓度 (mg/m ³)	0.08	/	/
			排放浓度 (mg/m ³)	0.05	2.0	达标
			排放速率 (kg/h)	8.10×10 ⁻⁴	/	/

监测结论

验收结果表明：验收监测期间，排气筒水平管道上距弯头前 1.2m 处（1#）饮食业油烟测定结果满足《饮食业油烟排放标准》（试行）（GB 18483-2001）表 2 中最高允许排放浓度的要求。

厂界噪声

我公司于 2020 年 7 月 2 日~3 日对浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目的社会生活环境噪声进行了验收监测（SY 验收监测字（2020）第 07002 号），该项目位于成都市青羊区浣花滨河路 35 号。监测结果如下：

表 6-3 噪声监测结果表

单位：dB（A）

表六（续）

测点编号	监测时段		2020年7月2日			标准限值 [dB(A)]	评价
			等效声级 Leq[dB(A)]				
			噪声测量值	背景值	噪声排放值		
1#	昼间	第一次	58.5	55.6	56	60	达标
		第二次	59.0	54.9	57		达标
2#	昼间	第一次	52.4	/	52	60	达标
		第二次	55.3	52.2	52		达标
3#	昼间	第一次	54.0	/	54	60	达标
		第二次	53.8	/	54		达标
4#	昼间	第一次	61.8	58.6	59	60	达标
		第二次	61.2	58.7	<60		达标
测点编号	监测时段		2020年7月3日			标准限值 [dB(A)]	评价
			等效声级 Leq[dB(A)]				
			噪声测量值	背景值	噪声排放值		
1#	昼间	第一次	58.5	54.4	56	60	达标
		第二次	59.2	54.7	57		达标
2#	昼间	第一次	54.8	/	55	60	达标
		第二次	55.2	52.0	52		达标
3#	昼间	第一次	57.4	52.2	55	60	达标
		第二次	55.7	51.7	54		达标
4#	昼间	第一次	61.0	57.8	58	60	达标
		第二次	60.8	58.3	<60		达标

监测结论：

验收监测期间，项目西侧（1#）、北侧（2#）、东侧（3#）、南侧（4#）边界外1m处社会生活环境噪声昼间监测结果均满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）表1中的2类功能区噪声限值标准的要求。

总量控制

项目废水经污水管网排入污水处理厂处理。环评批复未设置总量控制指标。

工程建设对环境的影响

项目目前已建成，未对环境造成不利影响，未对生态环境造成重大破坏，未违反国家和地方法律法规。

表七 环评批复落实情况检查

验收监测结论

环评批复落实情况检查

环评批复落实情况检查见表 7-1。

表 7-1 环评批复与实际环保措施落实情况对照表

环评批复	落实情况
(一)严格水污染防治。项目新建生活污水预处理池，污水排放系统实行雨、污水分流，营运期食堂含油废水经隔油池处理后，与其它生活污水一起排入预处理池处理，达到国家排放标准后排入城市污水管网。	食堂废水经隔油处理后与生活污水进入预处理池处理后再市政污水管网。
(二)严格噪声污染防治。项目产噪设备，应选用先进的低噪音设备，采取有效的降噪措施，确保项目边界噪声达标。	已落实，选用低噪声设备、发电机等位于地下室，设置地下车库，地面车库加强管理，均不会对周围环境造成影响。
(三)严格废气污染防治。项目食堂产生的油烟须采用高效油烟净化装置处理后高排；油烟排口距离周边环境敏感点不得小于 20 米，并达到国家排放标准后排放。	食堂油烟由专用管道排至楼顶，经油烟净化器处理后排放，排放口朝向远离周边居住区。
(四)严格固体废物收集的环境管理。项目产生的生活垃圾应分类收集集中后，交由城管部门统一收运处置；餐厨垃圾需由有资质单位进行收集处置。	项目生活垃圾应分类收集集中后，交由城管部门统一收运处置；预处理池污泥定期清掏交环卫部门处置。

表八 验收监测结论及建议

验收监测结论

1. “浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目”执行了国家有关环境保护的法律法规，环境保护审批手续齐全，履行了环境影响评价制度，项目配套的环保设施按“三同时”要求设计、施工和投入使用，运行基本正常。公司内部设有专门的环境保护组织机构，建立了环境保护管理体系，环境保护管理制度较为完善，环评报告表及批复中提出的环保要求和措施得到了落实。

2. 本验收监测报告是针对于 2020 年 7 月 2 日~3 日生产及环境条件下开展验收监测所得出的结论。

3. “浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目”验收监测期间日生产负荷满足验收监测要求。

4. 各类污染物及排放情况

我公司于 2020 年 7 月 2 日~8 日对浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目的废水、饮食业油烟和社会生活环境噪声进行了验收监测，该项目位于成都市青羊区浣花滨河路 35 号。监测结果如下：

(1) 废水

2020 年 7 月 2 日~3 日验收监测期间，项目东侧废水总排口中：pH、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、石油类、阴离子表面活性剂共 6 项指标日均排放浓度均满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 中最高允许排放浓度三级标准的要求；氨氮、总磷共 2 项指标日均排放浓度均满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准的要求。

(2) 废气

2020 年 7 月 2 日~3 日验收监测期间，排气筒水平管道上距弯头前 1.2m 处（1#）饮食业油烟测定结果满足《饮食业油烟排放标准》（试行）（GB 18483-2001）表 2 中最高允许排放浓度的要求。

(3) 噪声

2020 年 7 月 2 日~3 日验收监测期间，项目西侧（1#）、北侧（2#）、东侧（3#）、南侧（4#）边界外 1m 处社会生活环境噪声昼间监测结果均满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）表 1 中的 2 类功能区噪声限值标准的要求。

表八（续）

5. 项目执行了“三同时”制度，不存在重大的环境影响问题，环评及批复所提出的环保措施得到了落实，环保设施已建成并投入正常使用，建议通过竣工环境保护验收。

6. 工程建设对环境的影响

项目目前已完成建设，未对周边造成不良影响。

后续工作及建议

1、加强对环保设施的日常维护和管理，建立健全环保设施的运行管理制度，确保环保设施有效运行，做到污染物长期稳定达标排放。

2、委托有资质的环境监测单位定期对污染物排放情况进行监测，作为环境管理的依据。

3、加强对环保工作的领导和监督管理，确保环境保护规章制度的贯彻完成，不断改进完善环境保护管理制度。

4、公建配套设施用房引入各社区服务机构等项目时应到当地环保部门另行环保手续。

表九

注释

附 表

附表 1 建设项目“三同时”登记表

附 图

附图 1 项目地理位置图

附图 2 项目平面布置图

附图 3 外环境关系图

附图 4 （雨）污水管网图

附图 5 现场及环保设施图

附 件

附件 1 营业执照；

附件 2《关于成都市青羊区国投建设发展有限公司 浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目环境影响报告表的审查批复》（原成都市青羊区环境保护局，成青环建[2016]104 号，2016 年 7 月 14 日）；

附件 3 餐厨垃圾处置协议；

附件 4 《监测报告》。

建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位(盖章): 四川溯源环境监测有限公司

填表人(签字):

项目经办人(签字):

建 设 项 目	项目名称	浣花溪片区幼儿园及社区公建配套项目			项目代码	P8301 学前教育、E4790 其他房屋建筑业			建设地点	青羊区浣花滨河路 35 号			
	行业类别 (分类管理名录)	113 学校、幼儿园、托儿所、福利院、养老院; 106 房地产			建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造							
	设计生产能力	/			实际生产能力	/			环评单位	/			
	环评档审批机关	原成都市青羊区环境保护局			审批文号	成青环建[2016]104 号			环评档类型	登记表			
	开工日期	2016.8			竣工日期	2019.6			排污许可证申领时间	/			
	环保设施设计单位	/			环保设施施工单位	/			本工程排污许可证编号	/			
	验收单位	四川溯源环境监测有限公司			环保设施监测单位	四川溯源环境监测有限公司			验收监测时工况	/			
	投资总概算 (万元)	15000			环保投资总概算 (万元)	555			所占比例 (%)	3.7%			
	实际总投资	15000			实际环保投资	555			所占比例 (%)	3.7%			
	废水治理(万元)	140	废气治理(万元)	40	噪声治理(万元)	220	固废治理(万元)	135	绿化及生态(万元)	/	其他(万元)	20	
新增废水处理设施能力	/ t/d			新增废气处理设施能力	/Nm ³ /h			年平均工作时	/h/a				
运营单位	成都市青羊区国投建设发展有限公司			运营单位社会统一信用代码 (或组织机构代码)	91510105752827836N			验收时间	2020 年 7 月				
污 染 物 排 放 达 标 与 总 量 控 制 (工业建设项目详填)	污染物	原有排放量 (1)	本期工程实际 排放浓度(2)	本期工程允许 排放浓度(3)	本期工程产生量 (4)	本期工程自身 削减量(5)	本期工程实际 排放量(6)	本期工程核 定排放量(7)	本期工程 “以新带老”削减量(8)	全厂实际排放 总量(9)	全场核定排放 总量 (10)	区域平衡替代 削减量(11)	排放增减 量(12)
	废 水	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	化学需氧量	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	氨 氮	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	石油类	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	废气	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	二氧化硫	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	烟尘	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	工业粉尘	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	氮氧化物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
与项目有关 的其他特征 污染物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

注: 1、排放增减量: (+) 表示增加, (-) 表示减少。 2、(12) = (6) - (8) - (11), (9) = (4) - (5) - (8) - (11) + (1)。 3、计量单位: 废水排放量——万吨 / 年; 废气排放量——万标立方米 / 年; 工业固体废物排放量——万吨 / 年; 水污染物排放浓度——毫克 / 升;

