关于成华区四川日报社八里庄保障性租赁住房项目地块1土壤污染状况初步调查的公示

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》有关规定，土地用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。为此，四川日报报业集团委托四川溯源环境监测有限公司对成华区四川日报社八里庄保障性租赁住房项目地块1开展土壤污染状况初步调查工作。现将主要内容公示如下：

**地块名称：**成华区四川日报社八里庄保障性租赁住房项目地块1

**地块位置：**成都市成华区圣灯乡平安五队

**占地面积：**5001m2

**基本情况：**该地块属于四川日报社报纸库，项目场地内1964年之前为耕地，1964年-1966年借用耕地修建四川日报社报纸库，1966年至今为四川日报社报纸库，主要用于存放白报纸，2017年拆除，目前场地内建筑均拆除完毕。根据后续地块规划，将该地块调整为二类住宅用地，作为保障性租赁住房。

**主要结论：**地块1964年之前为耕地，1964年-1966年借用耕地修建四川日报社报纸库，1966年至今为四川日报社报纸库，2017年拆除，无其他工业企业用地历史。地块历史上不涉及其他工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送，不涉及环境污染事故、危险废物堆放、固废堆放与倾倒 固废填埋等，不涉及工业废水污染，地块历史上不存在其他可能造成土壤污染的情形。地块内及其周边无可能的污染源，无疑似污染情形。地块内土壤快速检测结果表明：砷、镉、铬、铜、铅、汞、镍、锰均未超过相应的第一类用地筛选值，VOCs未检出，土壤环境状况可接受。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）规定，**本地块无需开展第二阶段土壤污染状况调查，且不属于污染地块，其土壤污染状况调查工作可以结束。**